

Opis przedmiotu zamówienia

dla zadania pn. "Remont budynku i placu Obwodu Drogowego w Słubicach, ul. Krótka 7"

Przedmiotem opisu zamówienia jest zadanie polegające na renowacji i remoncie pomieszczeń po byłym Zarządzie Dróg Powiatowych w Słubicach. Budynek stanowi jedną całość wraz z obiektami Rejonu GDDKiA w Słubicach. Obiekt zlokalizowany jest w miejscowości Słubice, przy ul. Krótkiej, działka o nr ewid. 336/5, obręb 1 miasto Słubice, powiat słubicki, woj. lubuskie. Budynek to konstrukcja murowana, 3 kondygnacyjna, podpiwniczona. Zakres prac obejmować powinien:

Parter:

1) Łazienka x 2 pomieszczenia

- skucie okładzin ścian z glazury,
- skucie posadzki z terrakoty,
- wykucie ościeżnic metalowych,
- demontaż armatury sanitarnej,
- demontaż rurociągów wodnych,
- demontaż rurociągów c.o. i grzejników,
- montaż nowych rurociągów wodnych i c.o. + grzejniki,
- układanie glazury i terrakoty do wysokości 2,00 m,
- szpachlowanie i malowanie,
- montaż armatury łazienkowej (wc x 2, pisuar, kabina natryskowa, umywalka),
- montaż drzwi.

2) Pomieszczenie socjalne – pomieszczenie nr 8

- Zerwanie wykładziny podłogowej,
- Demontaż rurociągów c.o.,
- Demontaż grzejnika,
- Wymiana płytek na ścianie (pomiędzy szafkami),
- Szpachlowanie i malowanie,
- Montaż nowych rurociągów c.o. + grzejnik płytowy,
- Wykonanie podłogi z paneli wraz z listwami,
- Wymiana drzwi,
- Wymiana wyłącznika oświetlenia,
- Wymiana gniazd wtykowych.

3) Archiwum – pomieszczenie nr 15

- Szpachlowanie i malowanie emulsyjne,
- Wymiana rurociągów c.o. + grzejnik płytowy.

4) Korytarz oraz biura - pomieszczenie nr 17

- Lekka zabudowa okienka podawczego,
- Szpachlowanie i malowanie,
- Zerwanie wykładziny PCV,
- Wykonanie podłogi z paneli wraz z listwami,
- Montaż 2 lamp kasetowych.

5) Pomieszczenie nr 18

- Jak w pkt 4,
- Montaż dwóch lamp kasetowych.

6) Pomieszczenie nr 16

- Jak w pkt 4,

- Montaż 8 lamp kasetowych.
- 7) Pomieszczenie nr 10
 - Szpachlowanie i malowanie,
 - Zerwanie wykładziny PCV
 - Wymiana drzwi,
 - Wymiana parapetu,
 - Wykonanie podłogi z paneli wraz z listwami,
 - Wymiana grzejnika wraz z przyłączami miedzianymi.
- 8) Pomieszczenie nr 11
 - Jak w punkcie 7.

I piętro:

- 1) Łazienka – pomieszczenie nr 106
 - Wymiana grzejnika i rurociągów,
 - Wymiana umywalki,
 - Wymiana podgrzewacza wody,
 - Malowanie sufitu farbą emulsyjną,
 - Malowanie drzwi – olejne,
 - Montaż lustro z półką.
- 2) Pomieszczenie 107 i 108
 - Wymiana parapetów,
 - Likwidacja rur kanalizacyjnych,
 - Wymiana rur c.o. + grzejnik,
 - Malowanie drzwi – olejne,
 - Malowanie emulsyjne ścian i sufitu,
 - Wykonanie podłogi z paneli wraz z listwami.
- 3) Pomieszczenie nr 111
 - Wymiana grzejnika i rurociągów,
 - Wymiana parapetu,
 - Szpachlowanie i malowanie,
 - Zerwanie wykładziny PCV,
 - Wykonanie podłogi z paneli wraz z listwami.
- 4) Pomieszczenie nr 110
 - Wymiana drzwi do gabinetu wraz z ościeżnicą,
 - Wymiana parapetu,
 - Wymiana grzejnika i rurociągów,
 - Szpachlowanie i malowanie,
 - Zerwanie wykładziny PCV,
 - Wykonanie podłogi z paneli wraz z listwami.
- 5) Korytarz parter + część klatki schodowej
 - Wymiana grzejnika + rurociągi (półpiętro),
 - Malowanie emulsyjne (ponad tynkiem ozdobnym),
 - Szpachlowanie i położenie nowego tynku ozdobnego.
- 6) Korytarz I piętro + część klatki schodowej
 - Malowanie emulsyjne (ponad tynkiem ozdobnym),
 - Szpachlowanie i położenie nowego tynku ozdobnego.
- 7) Korytarz II piętro
 - Wymiana grzejnika + rurociągi.

Dodatkowo zakres prac obejmować powinien wykonanie instalacji elektrycznej oraz systemu monitoringu w zakresie opisanym w formularzu ofertowym.

Mapka poglądowa obiektu, działka o nr ewid. 336/5, obręb 1 Słubice



Warunkiem złożenia oferty jest dokonanie przez potencjalnych oferentów wizji terenowej w obecności pracownika Rejonu GDDKiA w Słubicach oraz podpisanie protokołu o zapoznaniu się z zakresem robót i brakiem uwag dot. prac przewidzianych do wykonania.

STARSZY INSPEKTOR

Rafal Rutkowski

GENERALNA DYREKCJA
DRÓG KRAJOWYCH i AUTOSTRAD
ODDZIAŁ w ZIELONEJ GÓRZE
Rejon w Słubicach
ul. Krótka 7, 69-100 Słubice
tel. 9575925-50, fax 9575925-59
NIP 9290116586

